



BASHKIA SHKODER

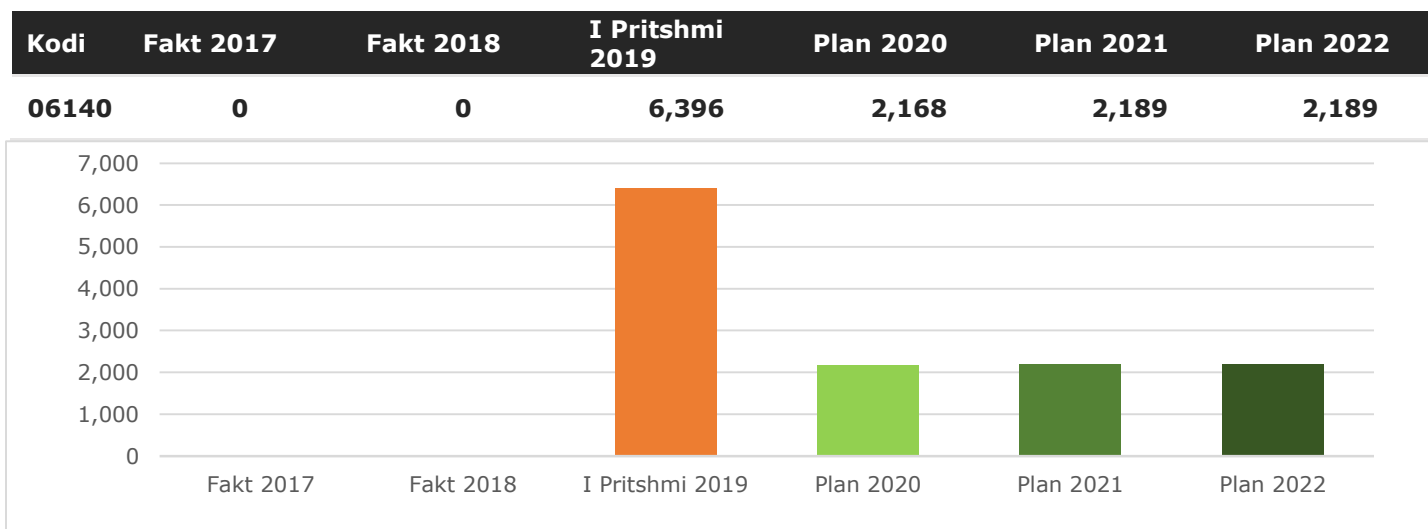
PLANIFIKIMI URBAN VENDOR

2020 – 2022

PËRSHKRIMI I PROGRAMIT

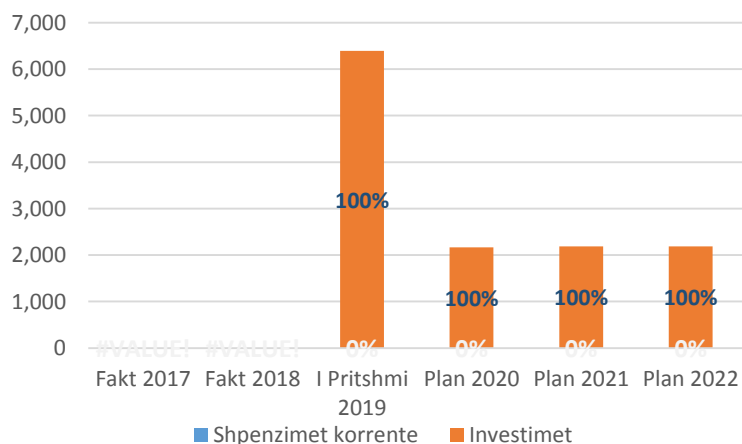
Në këtë program buxhetor, bashkia planifikon shpenzimet buxhetore për të siguruar zhvillim, përditësim, bashkërendim dhe monitorim të planeve të zhvillimit urbanistik, lëshimin e lejeve për ndërtime të reja, zhvillimin e tokës dhe veprimtari që ndikojnë në urbanistikën e NjVQV. Gjithashtu, në këtë program buxhetor bashkia administron dhe monitoron politikat për çështjet e stregimit, si sigurimi i truallit për ndërtim banesash, ndërtim, blerje ose rimodelim i banesave etj.

Shpenzimet e Programit buxhetor 2017 – 2022 në mijë lekë

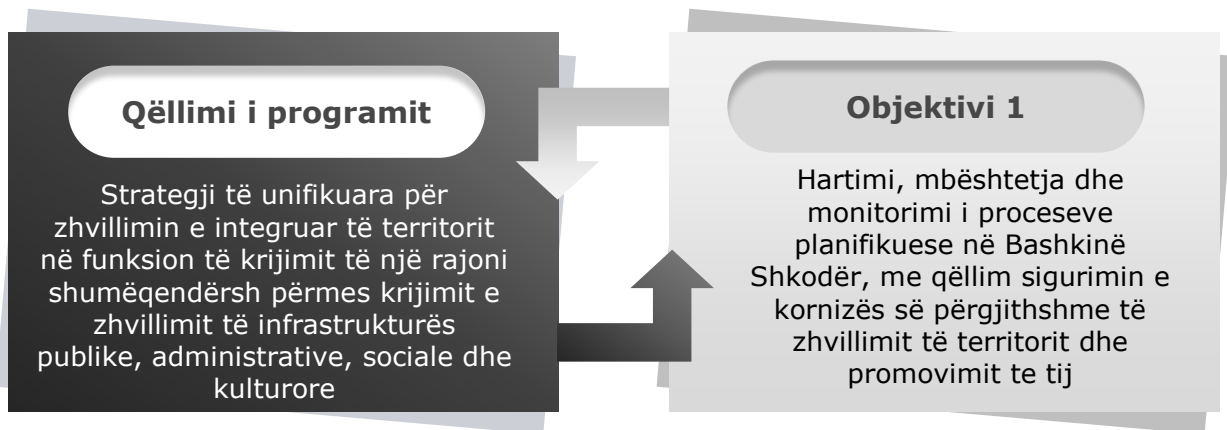


Shpenzimet e Programit sipas klasifikimit ekonomik

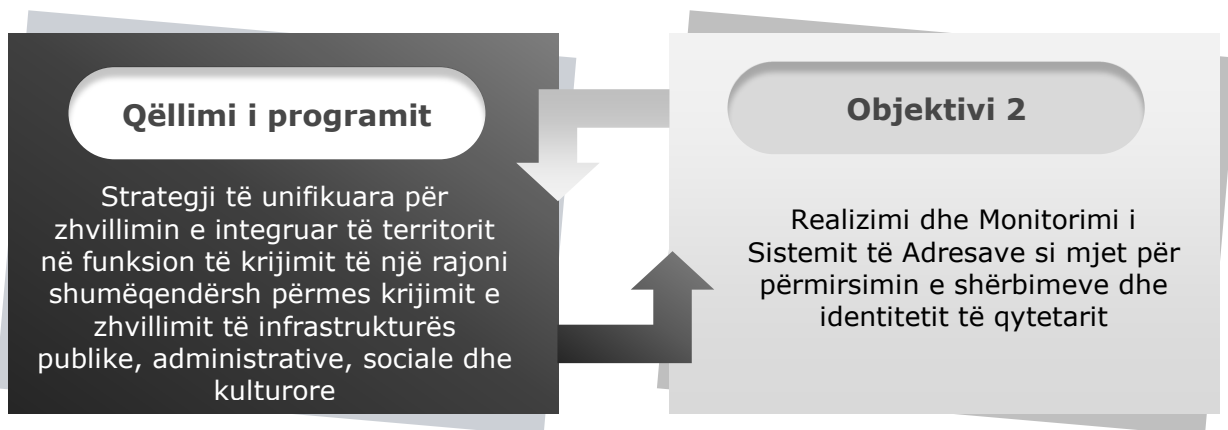
	Shpenzimet korrente	Investimet
Fakt 2017	0	0
Fakt 2018	0	0
I Pritshmi 2019	0	6,396
Plan 2020	0	2,168
Plan 2021	0	2,189
Plan 2022	0	2,189



Treguesit Kyç të Performancës



Treguesit e rezultatit	Njësia Matëse	Synimet					Trendi
		2018	2019	2020	2021	2022	
Bashkia zhvillon territorin sipas instrumentave ligjor:	<i>Instrumentat të përdorur nga bashkia:</i>						
- Plani përgjithshëm vendor	- <i>PPV periudha 2015 - 2030</i>		1	1	1	1	↑
- Planet e detajuara vendore	- <i>Plani detajuar për njësi të ndryshme</i>		9	7	7	8	

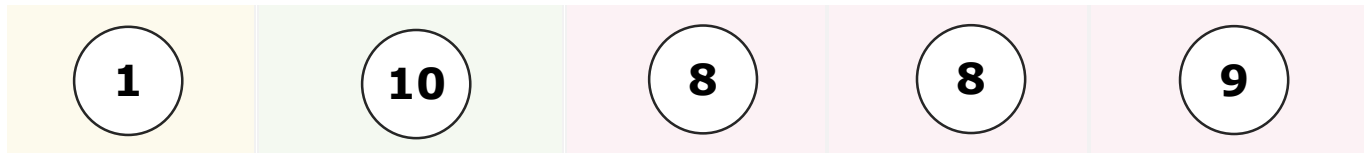


Treguesit e rezultatit	Njësia Matëse	Synimet					Trendi
		2018	2019	2020	2021	2022	
Përmirësimi i adresarit të bashkisë Shkodër	<i>Rritja e rrugëve të azhurnuar në sistemin e adresave në vite (ndryshimi vjetor në %)</i>			30%	17%	14%	↑

TË DHËNAT E PROGRAMIT

Fakt 2018	I Pritshmi 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
-----------	-----------------	-----------	-----------	-----------

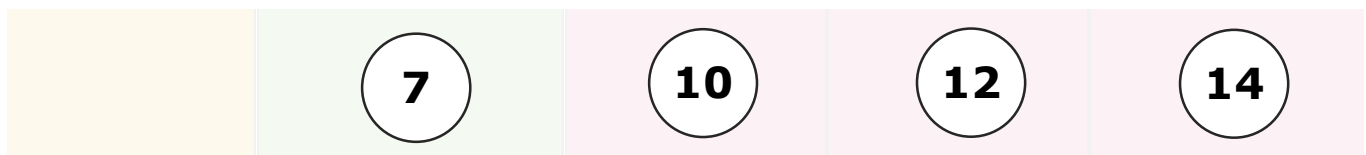
NUMRI I INSTRUMENTAVE TË PLANIFIKIMIT



NUMRI I PDV TË REALIZUARA



NUMRI I RRUGËVE TË AZHORNUARA NË SISTEMIN E ADRESAVE



Aktivitetet Kryesore

Aktivitetet kryesore të parashikuara për t'u realizuar gjatë 2020 – 2022 janë:

- Bashkia zhvillon territorin sipas instrumentave ligjor dhe vijon mbështetjen e zhvillimit ekonomik.
- Azhornimi i sistemit të adresave sistematikisht

FUNKSIONI 6: STREHIMI DHE KOMODITETET E KOMUNITETIT

Nënfunkcioni 061: Urbanistika

Programi 06140:

Planifikimi Urban Vendor

Vështrim i përgjithshëm		
Planifikimin dhe zhvillimin i banesave të përshtatshme në njësinë vendore.		
Emri i Programit	Përshkrimi i programit	Përshkrimi i programit
06140	Planifikimi Urban Vendor	<ul style="list-style-type: none"> • Zhvillim, përditësim, bashkërendim dhe monitorim i planeve të zhvillimit urbanistik; • Planifikim, administrim, zhvillim dhe kontrolli i territorit, sipas mënyrës së përcaktuar me ligj. • Grante, hua ose financime për tëmbështetur zgjerimin, përmirësimin ose mirëmbajtjen e stokut të banesave; • Lëshimi i lejeve për ndërtime të reja; zhvillimi i tokës dhe veprimtari të tjera që ndikojnë në urbanistikën e njësisë së vetëqeverisjes vendore. • Administrim, bashkërendim dhe monitorim i planeve të përgjithshme, planeve, programeve dhe buxheteve të lidhura me strehimin; • Shpërndarje e informacionit publik, dokumentacionit teknik dhe statistikave për çështjet dhe shërbimet e strehimit; • Sigurimi i truallit të nevojshëm për ndërtime banesash; ndërtim ose blerje dhe rimodelim i njësive banuese për publikun në përgjithësi ose për njerëz me nevoja të posaçme; eliminim i ndërtimeve të degraduara i lidhur me sigurimin e strehimit. • Planifikim i përgjithshëm duke përfshirë formulimin, përditësimin, bashkërendimin dhe monitorimin, të Planeve të Përgjithshme Vendore /Planeve të Zhvillimit Strategjik; • Hartimi i planeve të zonimit dhe i rregullave të ndërtimit;

Qëllimi i politikës	Objektivat Specifik	Treguesi/Indikator	Situata e vitit 2018	Situata e synuar 2019	Situata e synuar 2020	Situata e synuar 2021	Situata e synuar 2022
Strategji të unifikuara për zhvillimin e integruar të territorit në funksion të krijimit të një rajoni shumëqendërshpërmes krijimit e zhvillimit të infrastrukturës publike, administrative, sociale dhe kulturore...	O1.Hartimi, mbështetja dhe monitorimi i proceseve planifikuese në Bashkinë Shkodër, me qëllim sigurimin e kornizës së përgjithshme të zhvillimit të territorit dhe promovimit të tij.	<i>Instrumentat të përdorur nga bashkia:</i> - <i>PPV periudha 2015 - 2030</i> - <i>Plani detajuar për njësi të ndryshme</i>		1	1	1	1
	O2.Realizimi dhe Monitorimi i Sistemit të Adresave si mjet për përmirsimin e shërbimeve dhe identitetit të qytetarit	Përmirësimi i adresarit të bashkisë Shkodër <ul style="list-style-type: none"> <i>Rritja e rrugëve të azhornuar në sistemin e adresave në vite (ndryshimi vjetor në %)</i> 	Realizimi dhe azhornimi i Sistemit të Adresave në të gjithë territorin e Bashkisë Shkodër			30%	17%

Të dhënat e programit / Vitet		2018	2019	2020	2021	2022
1	Instrumentat e planifikimit që përdor bashkia:	1	10	8	8	9
1.1	PPV periudha 2015 - 2030	1	1	1	1	1
1.2	Plani detajuar për njësi të ndryshme	0	9	7	7	8

Projekte të rëndësishme në mijë lekë				
Kodi i projektit	Titulli dhe përshkrim i shkurtër i projektit	Buxheti 2020 në mijë/lekë	Buxheti 2021 në mijë/lekë	Buxheti 2022 në mijë/lekë
P06140.O1.A1	Përgatitja e PDV për zonat e parashikuara në PPV.	1668	1689	1689
P06140.O1.A2	Publikimi i Planeve të Detajuara Vendore nepermjet publikimit elektronik dhe mjeteve tradicionale të informimit			
P06140.O2.A1	Rivlerësimi, realizimi dhe monitorimi i Sistemit të Adresave Bashkia Shkodër	500	500	500

Informacion financiar në mijë lekë						
Vitet	Viti 2017	Viti 2018	Viti 2019	Viti 2020	Viti 2021	Viti 2022
Tavani i përgjithshëm i programit				2,168	2,189	2,189
Shpenzimet bruto			6,396	2,168	2,189	2,189
Të ardhurat e programit	32	9,997	116	3,400	3,502	3,604
Shpenzimet neto	-32	-9,997	6,280	-1232	-1313	-1415
Pagat dhe sigurimet shoqërore						
Investimet kapitale	-	-	6,396	2,168	2,189	2,189

Komente
Programi 06140: Planifikimi urban vendor , ka si burim financimi të ardhurat . Shpenzimet neto janë shpenzime që mbulojnë nga të ardhurat vetëm për investime. Për vitet 2020, 2021 dhe 2022, të gjitha shpenzimet janë në trajtën e shpenzimeve kapitale.

1.Përgatitja e PDV për zonat e parashikuara në PPV.

Kodi në matricë P06140.O1.A1

01. Personat e Kontaktit

Emri i propozuesit të projektit	Bashkia e Shkodrës	Firma e propozuesit të Projektit	
Të dhëna të detajuara për propozuesin e projektit	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimeve		
Institucion Buxhetor/ Ministria/grupi/sektori	Bashkia Shkodrës	Vendodhja e Projektit	Bashkia Shkodër

02. Identifikimi i IdesësëInvestimit

Projekt Idea	Përgatitja e PDV për zonat e parashikuaranë PPV	Viti 2020
Problemet për tu adresuar	<p>Pas hartimit të PPV Shkodër, në mënyrë që të promovohet zhvillimi dhe të ndërtohet duhen hartuar dhe një sere planesh të përgjithshme vendore. Politika e Bashkisë është që zonat prioritare të zhvillohen me anë të planeve të detajuara vendore në mënyrë që të garantohet një zhvillim sa më i harmonizuar i territorit. PDV do të hartohen nga stafi i bashkisë sidhe me kontraktim. Gjithashtu, pjesë e kontributit për hartimin e PDV do të vijë në marrëveshje edhe me zhvilluesit apo pale të tjera të interesuara bazuar në dispozitat ligjore në fuqi.</p> <p>Parashikohen një sërë PDV të rëndësishme si:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Velipojë - Rrjoll - Qëndër Shkodër - Shirokë-Zogaj - Zona Industriale 	
Emri i Programit	Planifikimi urban	
Qëllimet dhe objektivat e programit të cilat projekti do të ndihmojë të arrihen	<ul style="list-style-type: none"> - Hartimi i Planeve të Detajuara Vendore - Harmonizim dhe koordinim - Zhvillim në bazë njësie 	

0.3. Kostot e Projektit të Investimit

	Viti 2020	Viti 2021	Viti 2022
Kosto e projektimit	1668	1689	1689
KostoTotale e Projektit - 000/lekë	1668	1689	1689

04. Autorizuesit / Hapat e aprovimit të projekt idesë

	Emri	Nënshkrimi	Data	Qëllimi i rishikimit Statusi i ProjektitIdesë
Drejtuesi i Programit në Institucionin Buxhetor (IB)	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe			

	Koordinimit të Investimeve			
Komente nga Drejtuesi i Programit (nqs ka)				
Sekretari i Përgjithshem				Konfirmimi/refuzimi i aprovimit të project idesë
Komente nga Sekretari i Përgjithshëm (nqs ka)				

2. Publikimi i Planeve të Detajuara Vendore nëpërmjet publikimit elektronik dhe mjeteve tradicionale të informimit.

Kodi në matricë: P06140.O1.A2

01. Personat e Kontaktit

Emri i propozuesit të projektit	Bashkia e Shkodrës	Firma e propozuesit të Projektit	
Të dhëna të detajuara për propozuesin e projektit	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimeve		
Institucioni Buxhetor/ Ministria/grupi/sektori	Bashkia Shkodrës	Vendodhja e Projektit	BashkiaShkodër

02. Identifikimi i Idesësë Investimit

Projekt Idea	Publikimi i Planeve të Detajuara Vendore nëpërmjet publikimit elektronik dhe mjeteve tradicionale të informimit.	Viti 2020
Problemet për t'u adresuar	<p>Sipas përcaktimeve të Planit tëPërgjithshëm Vendor, njësitë për të cilat do të hartohen plane të detajuara vendore janë SH010.UB, SH012.UB, SH017.UB, SH018.UB, SH019.UB, SH021.UB, SH025.UB, SH026.UB, SH027.UB, SH028.UB, SH029.UB, SH100.UB, SH103.UB, SH104.UB, SH105.UB, SH106.UB, SH108.UB, SH109.UB, SH110.UB, VL007.N, SH003.UB, SH004.UB, SH005.UB, SH006.UB, SH007.UB, SH008.UB, SH009.UB, SH015.UB, SH016.UB, SH041.UB, SH056.UB, SH057.UB, SH111.UB, SH112.UB, SH114.UB, VL002.UB, VL003.UB, VL004.UB, VL005.UB, VL006.UB, VL012.UB, VL013.UB, VL135.UB, VL137.UB. PDV-të kanë për qëllim, sipas rastit, të detajojnë përcaktimet e PPV-së, për: zhvillimin dhe/ose rizhvillimin e një njësie; rigjenerimin/ripërtëritjen urbane; përdorimet e tokës dhe kushtet e zhvillimit; investimet publike në infrastrukture apo shërbimet publike, që ndikojnë në ndryshimin ose rishpërndarjen e kushteve të zhvillimit; programet e drejtimit të zhvillimit nëpërmjet instrumenteve,</p> <p>Fillimi i procesit të punës për hartimin e PDV-së bëhet nga njësia vendore, me iniciativë të vetën nisur nga interesi publik për pajisje me infrastrukture dhe shërbime apo me kërkesë të çdo pale të interesuar për zhvillim. Hartimi i dokumentit të PDV-së kryhet nga vetë autoriteti vendor për planifikimin dhe/ose nga pala e interesuar dhe në çdo rast procesi mbikëqyret në çdo hap nga struktura përgjegjëse e planifikimit të territorit të autoritetit vendor.</p> <p>Me nisjen e procesit të hartimit të PDV-së për secilën njësi strukturore, do të kryhet edhe këshillimi i PDV-së në të gjitha fazat, përmes botimit të dokumentit në regjistër, informimit të palëve të interesuara dhe publikut nëpërmjet një a më shumë mjeteve tradicionale të informimit dhe përmes organizimit të takimeve publike me ta.</p>	
Emri i Programit	Planifikimi urban	
Qëllimet dhe objektivat e programit të cilat projekti do të ndihmojë të arrihen	<ul style="list-style-type: none"> - Publikimi i PDV - Këshillimi i PDV - Harmonizim dhe koordinim - Zhvillim në bazë njësie 	

03. Autorizuesit / Hapat e aprovimit të projekt idesë

	Emri	Nënshkrimi	Data	Qëllimi i rishikimit <i>Statusi i Projekt Idesë</i>
Drejtuesi i Programit ne Institucionin Buxhetor (IB)	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe			

	Koordinimit të Investimeve			
Komente nga Drejtuesi i Programit (nqs ka)				
Sekretari i Përgjithshem				Konfirmimi/refuzimi i aprovimit të projekt idesë
Komente nga Sekretari i Përgjithshëm (nqs ka)				

3.Rivlerësimi, Realizimi dhe Monitorimi i Sistemit të Adresave Bashkia Shkodër
Kodi në matricë P06140.O2.A1

01. Personat e Kontaktit

Emri i propozuesit të projektit	Bashkia Shkodër	Firma e propozuesit të Projektit	
Të dhënat e detajuara për propozuesin e projektit	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimeve		
Institucioni Buxhetor / Ministria/grupi/sektori	Bashkia Shkodër	Vendodhja e Projektit	Bashkia Shkodër

02. Identifikimi i Idesë se Investimit

Projekt Idea	
Problemet për tu adresuar	<p>Në kuadër të ndryshimit të kufinjve administrativ të bashkisë, sistemet e adresave të Nj.A janë të pa integruar në menyre që të funksionojnë si një vetëm. Kjo problematikë i bën jo funksional sistemet ekzistuese.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Qyteti Shkodër, Nj A Velipoje, Nj A Rrethina, Nj A Ana e Malit, Nj A Guri i Zi, Nj A Dajç ka sistem adresash të miratuar, pjesa e mbetur e komunave nuk disponon sistem adresash të miratuar. - Për qytetin dhe njësitë e përmendura, është realizuar azhornimi i objekteve të reja të ndërtuara në vitet e fundit. - Bashkia Shkodër aktualisht po përditëson sistemin hartografik elektronik të informacionit bazuar mbi verifikimin në territor.
Emri i Programit	Planifikimi Urban
Qëllimet dhe objektivat e programit të cilat projekti do të ndihmojë të arrihen	<ol style="list-style-type: none"> 1.Mbledhja e të dhënave të gjëndjes ekzistuese të tyre në gjithë territorin 2. Rivlersimi i sistemeve të adresave ekzistuese 3.Mirembajtja dhe azhornimi i sitemit të adresave 4.F.V. e tabelave te rrugeve te emertuara rishtazi

0.3. Kostot e Projektit të Investimit

	Viti 2020	Viti 2021	Viti 2022
Kosto	500	500	500

04. Autorizuesit / Hapat e aprovimit të projektidesë

	Emri	Nënshkrimi	Data	Qëllimi i rishikimit Statusi i Projekt Idesë
Drejtuesi i Programit ne Institucionin Buxhetor (IB)	Drejtoria Studimeve, Planifikimit dhe Koordinimit të Investimeve			
Komente nga Drejtuesi i Programit (nqs ka)				
Sekretari i Përgjithshem				Konfirmimi/refuzimi i aprovimit të projekt idesë
Komente nga Sekretari i Pergjithshëm (nqs ka)				